

11
പ്രേക്ഷിതൻ

5 ക. യുടെ കോർട്ട് ഫീ
സ്റ്റാമ്പ് പതിക്കുക

സ്വീകർത്താവ്

വില്ലേജ് ഓഫീസർ,
റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ,

സർ,

വിഷയം : പട്ടയം അപേക്ഷ സംബന്ധിച്ച്.

എന്റെ കൈവശത്തിലുള്ള സ്ഥലത്തിനു എനിക്ക് ഒരു പട്ടയം അനുവദിക്കുന്നതിന് നടപടികൾ എടുക്കുവാൻ അപേക്ഷിക്കുന്നു. സ്ഥലത്തിന്റെ വിശദവിവരം താഴെ കാണിച്ച പ്രകാരമാണ്.

1. വില്ലേജ് :
2. സർവ്വേ നമ്പർ :
3. വിസ്തീർണ്ണം :
4. കൈവശ രേഖയുടെ സ്വഭാവം :
5. മറ്റു വിവരങ്ങൾ :

ആധാരത്തിന്റെ കോപ്പി 2) നികുതി രശീതി 3) കൈവശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കോപ്പി ഇവകൾ ഇതോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കുന്നു.

എന്ന്,
വിയേയൻ

തിയ്യതി :

POSSESSION CERTIFICATE

No.

Office of the

Certified that the lands shown in the schedule below is/are under the possession and enjoyment of Smt./Sri.

The Certificate is issued to be produced before the

for

SCHEDULE

[illegible]

Date : _____

[Office seal]

Signature & Designation of Officer

issuing the Certificate.

മഹസ്സർ

പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ താലൂക്കിലെ
വില്ലേജിൽ ദേശത്ത്
വീട്ടിൽ മകൻ/ മകൾ/ ഭാര്യ/ ഭർത്താവ്
..... എന്നവർ നമ്പർ
എസ്. ആർ. ഒ. പ്രകാരം തീയതിയിൽ തീരു ലഭിച്ച് കൈവശം വെച്ച്,
നികുതി ഒടുക്കി, അനുവദിച്ചു വരുന്ന സമലം ടി സമലത്തുചെന്ന് പരിശോധിച്ച് വില്ലേജ് ഓഫീസർ
ആയ എന്ന ഞാൻ
..... തീയതി തയ്യാറാക്കിയ മഹസ്സർ.

..... താലൂക്കിൽ വില്ലേജിൽ
..... ദേശത്ത് പഴയ സർവ്വെ നമ്പർ റീസർവ്വെ ബ്ലോക്ക്
..... റീസർവ്വെ നമ്പർ സെൻറ് സമലം
എന്നയാളുടെ കൈവശത്തിലുള്ളതാണ്. ടി സമലം പുറമ്പോക്ക്, നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമി, മിച്ചഭൂമി
എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതല്ല. ടി സമലത്തിന്മേൽ കോടതി ജപ്തിയോ മറ്റ് വവസ്തു റിക്കവറി
നടപടികളോ ഇല്ല. ടി സമലത്ത് താഴെ പറയുന്ന കുഴിക്കൂറ് ചുമയങ്ങൾ ഉള്ളതാകുന്നു/ കുഴിക്കൂറ്
ചുമയങ്ങൾ ഇല്ല.

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

ടി സമലത്തിന്റെ നാലതിരുകൾ ഇപ്രകാരം

തെക്ക്
കിഴക്ക്
വടക്ക്
പടിഞ്ഞാറ്

ഇപ്രകാരം മഹസ്സർ തയ്യാറാക്കിയത്

തടസ്സർ

- 1.
- 2.

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

താഴെ വിവരിക്കുന്ന കൈവശ വസ്തു കുടിയാന്റെ കൈവശം ഇരിക്കുന്നതായും കേരളാ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 72-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായതുമായ വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

1. വില്ലേജിന്റെ പേര്

2. സർവ്വേ നമ്പറും സബ്ഡിവിഷൻ നമ്പറും

3. ഉദ്യോഗ വിസ്തീർണ്ണം

3. (a) ഭൂമിയുടെ തരം

4. അതിരുകൾ

5. കൈവശ കുടിയാന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും

6. ഭൂവുടമയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും

7. മദ്ധ്യവർത്തിയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും

8. ടി ഭൂമിയിൽ അവകാശമുള്ള വേറെ ആരെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ അവരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും

9. കരാർ ചട്ടം

10. കൈവശ കുടിയാന്റെ കൈവശമുള്ള ആകെ ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണവും കുടിയാന് ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം കൈവശം വെക്കാവുന്ന ഭൂമിയുടെ പരിമിതിയും (വിസ്തീർണ്ണം)

11. ഭൂമിയിൽ ചാർജ്ജാക്കിയിട്ടുള്ള ബാധ്യതകളുടെയോ കടങ്ങളുടെയോ ഭവനാശയത്തിന്മേലോ വിവരം.

12. കൈവശ കുടിയാന്റെയും മറ്റ് അവകാശമുള്ളവരുടെയും അവകാശം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ വിവരം.

13. ദേവസ്വം ട്രസ്റ്റിൽമെന്റ് മെമ്പർഷിപ്പിന്റെ പകർപ്പ് ഇതോടെ ചേർത്തിട്ടുണ്ടോ? (ഏകോപിപ്പിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ദേവസ്വങ്ങളുടെ കാര്യത്തിൽ ഇതോടെ ചേർക്കണം)

റിപ്പോർട്ട് ചേർത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ അവകാശം പതിച്ചുകൊടുക്കുന്നതിനു നടപടികുടിയാനോ ലാൻ്റ് ട്രിബ്യൂണലിൽ ഇതിനുമുമ്പ് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയോ സ്വയേന്ദ്രയായുള്ള നടപടിമൂലം പട്ടയം കൊടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. ടി. ഭൂമിയിൽ ഭവിക്കാവകാശപ്പെട്ട ചുമതലകൾ ഉണ്ട് / ഇല്ല.

സ്ഥലം :

വില്ലേജാഫീസറുടെ / റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടറുടെ

തീയതി :

പേരും ഒപ്പും

സാക്ഷ്യപത്രം

S/o.

..... വില്ലേജ്, ആലത്തൂർ താലൂക്ക് എന്നതാൾക്ക്

സബ് റജിസ്റ്ററി ഓഫീസിലെ

ആധാരപ്രകാരം

സിദ്ധിച്ച ആലത്തൂർ താലൂക്ക്

വില്ലേജ്,

ദേശം സർവ്വേ നമ്പർ /

ബ്ലോക്ക് നമ്പർ റീസർവെയിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഹെക്ടർ സ്ഥലം മിച്ചഭൂമിയായി പ്രഖ്യാപിച്ചതോ, മിച്ചഭൂമിയായി പ്രഖ്യാപിച്ച് പൊതു ആവശ്യത്തിന് നീക്കിവെച്ചതോ, ഏതെങ്കിലും താലൂക്ക് ലാന്റ് ബോർഡിൽ ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള മിച്ചഭൂമി കേസ്സിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതോ അല്ലെന്നും, ടി ഭൂമി പുറമ്പോക്കോ, പ്രാദേശിക സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ അധീനതയിലുള്ളതോ അല്ലെന്നും, ടി ഭൂമി വനഭൂമിയോ നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയോ, വനഭൂമിയോടു ചേർന്നു വരുന്നതോ അല്ലെന്നും ടി ഭൂമി പാരിസ്ഥിതിക ദുർബല പ്രദേശമായി പ്രഖ്യാപിച്ചവയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതല്ലെന്നും ടി ഭൂമി ഏതെങ്കിലും കോടതി വ്യവഹാരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതോ, കോടതി സംരക്ഷണത്തിൽ ഉള്ളതോ അല്ലെന്നും ടി ഭൂമിയിന്മേൽ അവകാശ തർക്കമോ, അവകാശ ന്യൂനതയോ അനുഭവിക്കേണ്ടതോ ഇല്ലെന്നും, കേരള റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമ പ്രകാരമുള്ള ജപ്തി നടപടികളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതല്ലെന്നും, ഏകോപിപ്പിച്ച ഭവനസംരംഭനമായി വരുന്ന ഭൂമിയല്ലെന്നും, മുമ്പ് ഏതെങ്കിലും നടപടിപ്രകാരം പട്ടയം നൽകിയ ഭൂമിയല്ലെന്നും ജന്മാവകാശം പതിച്ചുകിട്ടാൻ അർഹതയുള്ള, ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കുടിയാൻ ഭൂനികുതി അടച്ച് നിരോക്ഷപരമായി കൈവശം വെച്ചുവരുന്ന പട്ടയ ഭൂമിയാണെന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

തിയ്യതി :

സാക്ഷ്യപത്രം

..... S/o.

..... വില്ലേജിൽ ആലത്തൂർ താലൂക്ക് എന്നയാൾക്ക്

സബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരപ്രകാരം

സിദ്ധിച്ച ആലത്തൂർ താലൂക്ക് വില്ലേജ്,

ദേശം ബ്ലോക്ക് നമ്പർ റീ സർവ്വേ നമ്പർ

വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ സ്ഥലം സംബന്ധിച്ച കേരള

ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമ പ്രകാരം ഈ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും സമർപ്പിച്ച എസ്.എം. റിപ്പോർട്ടിൽ

ഭൂ ഉടമയുടെ പേരായി കാണിച്ചിട്ടുള്ളത് 01-01-1070 ന് ടി ഭൂമിയുടെ ജന്മാവകാശം ആരിൽ

നികുതിപത്രമായിരുന്നുവോ അവരുടെ പേരും, വിലാസവും / അവരുടെ അനന്തരാവകാശികളുടെ

പേരും, വിലാസവും വില്ലേജ് രേഖകളിൽ നിന്നോ, പ്രാദേശിക അന്വേഷണത്തിൽ നിന്നോ

ലഭിക്കാത്തതിനാലാണ് ഉൾപ്പെടുത്താത്തതെന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

Village Office
Kizhakkenchery
Date:

From,
Village Officer
Kizhakkenchery-2

To,
The Deputy Collector Palakkad/ The Special Tahsildar Pattambi,

Sir,
Sub : SM Case- Section 72 of Land Reforms Act 1963- report regarding

Ref: 1) Circular No .83/20/2006 dated 04/01/06 of District Collector,
Palakkad.

2) Circular No. LRG7-2008/6216/9 dated 25/02/2008 of District
Collector , Palakkad

Attention is invited to the references cited. The SM report of the land
possessed
Sri/Smt.....S/o/D/o/W/o.....
..... With supporting
documents are submitted herewith for favour of necessary action.

Yours Faithfully,

Village Officer.

Enclosures,

- 1) SM report,
- 2) Copy of Title deeds
- 3) Copy of BTR
- 4) Copy of Adangal Register/Old BTR

നമ്പർ

വില്ലേജ് ഓഫീസ്

സാക്ഷ്യപത്രം

ശ്രീ.....

..... സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷകന്റെ പേരിൽ എസ്. എം. റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള വില്ലേജിലെ സ്റ്റാമ്പ് റിസർവ്വേ ത് ഉൾപ്പെട്ട ഹെക്ടർ

താങ്ങപ്പേര് ജന്മാവകാശമായിട്ടുള്ള വഹകളിൽ 01-01-1964 ന് മുമ്പ് തന്നെ അപേക്ഷകന്റെ മുമ്പാകെ കൾ പേരിൽ ടി ഭൂമിയുടെ കൂടിയാൽ ഉണ്ടായിരുന്നതായി അറിയുന്ന വിവരം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

ഈ സാക്ഷ്യപത്രം ബഹു മുമ്പാകെ വിചാരണയ്ക്കായി മാത്രം അനുവദിക്കുന്നു.

കിഴക്ക് -

പടിഞ്ഞാറ് -

വടക്ക് -

തെക്ക് -

തിയ്യതി

വില്ലേജ് ഓഫീസർ